



# ГИС ЖКХ

Государственная информационная система  
жилищно-коммунального хозяйства

[www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru)




Минкомсвязь  
России




Минстрой  
России




# Вся информация по дому в одном месте

 Ждёте квитанции по почте?


Смотрите начисления в системе

 Где найти информацию о доме?

Вся информация о доме в системе

 Нужно дойти до УК, ТСЖ или ГЖИ?


Решайте вопросы с помощью ГИС ЖКХ

 Из чего складываются начисления?

Узнайте точные тарифы и нормативы

 Сами относите показания счетчиков?

Вносите показания в личном кабинете

 На что идут ваши деньги?


Проверяйте отчеты выполненных работ по дому

 Очереди на оплату ЖКУ?

Экономьте время. Оплачивайте онлайн

 Потеряли квитанции?

История платежей хранится онлайн

 Сложно организовать общее собрание собственников?

Система даст возможность проводить собрания заочно

Для доступа к личному кабинету ГИС ЖКХ вам необходима всего лишь регистрация на портале Госуслуг



Личный кабинет

Войти



После регистрации на портале Госуслуг Вы сможете пользоваться всем функционалом единого портала государственных услуг без исключений.

<https://dom.gosuslugi.ru>

<https://vk.com/giszhkh>



# ГИС ЖКХ

Государственная информационная система  
жилищно-коммунального хозяйства

## О системе

Вместо многочисленных разрозненных сайтов с неполной информацией о ЖКХ создается полноценный централизованный информационный ресурс — **ГИС ЖКХ**

### Принципы создания:





# ГИС ЖКХ

Государственная информационная система  
жилищно-коммунального хозяйства

## Информация в ГИС ЖКХ



Жилищный фонд



Лицензирование  
управляющих организаций



Объекты коммунальной и  
инженерной инфраструктур



Поставленные коммунальные  
ресурсы



Голосование собственников и  
решения общих собраний



Тарифы, субсидии, льготы



Начисления и оплата жилищно-  
коммунальных услуг



Программы капитального  
ремонта и переселения



Законодательство в сфере  
ЖКХ



Новости и иная полезная  
информация



# ГИС ЖКХ

Государственная информационная система  
жилищно-коммунального хозяйства

## Пользователи

www.dom.gosuslugi.ru

Органы  
государственной  
власти

Органы местного  
самоуправления

Органы  
государственного  
жилищного надзора

Органы  
муниципального  
жилищного контроля

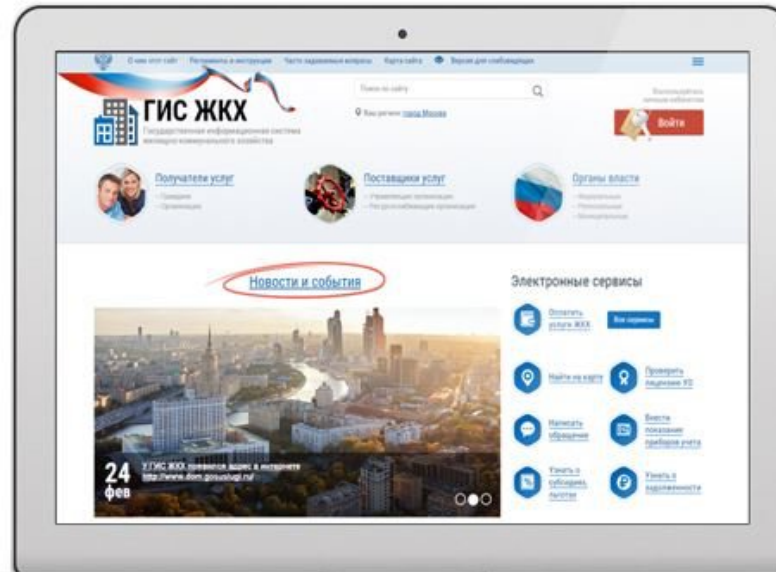
Граждане

Ресурсоснабжающие  
организации

Управляющие  
организации

ТСЖ, ЖСК, ЖК

Общественные  
организации





# ГИС ЖКХ

Государственная информационная система  
жилищно-коммунального хозяйства

## Функциональные возможности

### Граждане

Оплата счетов за ЖКУ



Ввод показаний приборов учета

Электронное голосование  
на общих собраниях



Контроль за работами и услугами  
по дому

Заключение договоров  
управления и  
ресурсоснабжения



Определение рейтинга  
управляющих организаций

Направление жалоб и обращений  
в органы власти, в УО и РСО



Получение бесплатно и в  
открытом доступе нормативных  
правовых актов в сфере ЖКХ

Обсуждение актуальных вопросов  
на форуме



Получение полезной информации в  
сфере ЖКХ





# ГИС ЖКХ

Государственная информационная система  
жилищно-коммунального хозяйства

## Функциональные возможности

### Органы власти

Ведение реестров лицензий  
управляющих организаций



Работа с обращениями граждан,  
управляющих и  
ресурсоснабжающих организаций

Размещение программ  
капитального ремонта и  
переселения



Получение актуальных данных  
об объектах жилфонда и  
коммунальной инфраструктуре

Размещение информации  
об установленных ценах  
и тарифах на ЖКУ



Формирование аналитической  
информации по субъекту РФ

Размещение информации  
о проверках и результатах  
их проведения



Осуществление контроля и  
выявление нарушений  
в сфере ЖКХ



# ГИС ЖКХ

Государственная информационная система  
жилищно-коммунального хозяйства

## Функциональные возможности

### Управляющая организация, ТСЖ, ЖСК, ЖК

Раскрытие информации о своей  
деятельности и домах, находящихся  
под управлением



Ведение электронных паспортов  
многоквартирных домов



Приём и размещение показаний  
приборов учета



Планирование и фиксация работ по  
содержанию и ремонту общего  
имущества в МКД



Выставление платежных  
документов за ЖКУ в  
электронном виде



Работа с обращениями  
граждан



Контроль за состоянием  
расчётов по оплате за ЖКУ



Размещение решений общих  
собраний собственников



Автоматизация процессов  
управления



Заключение договоров управления  
и ресурсоснабжения  
в электронной форме







### Ресурсоснабжающие организации

Ведение электронных паспортов объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры



Получение сведений о расчетах граждан с управляющими организациями за ЖКУ



Получение полной и актуальной информации об объектах жилищного фонда



Размещение производственных и инвестиционных программ и результатов их выполнения



Получение сведений о показаниях приборов учета поставленных ресурсов



Заключение договоров ресурсоснабжения



Выставление платежных документов и контроль оплаты поставленных ресурсов



Работа с обращениями граждан





# ГИС ЖКХ

Государственная информационная система  
жилищно-коммунального хозяйства

## Получение данных из федеральных информационных систем

